

PROVINCIA DE BUENOS AIRES		PROPIETARIO		Libreta de Enrolamiento C.I. Prov. o Nac.		FIRMA		CUENTA ESPECIAL		PARTIDO - 84 PILAR		CODIGO			
FILIPE Y PINTO Ruben Horacio y ELDA AZUCENA GESTORIA UNO GESTIONES INTEGRALES								DOMICILIO: CALLE ALDINA N° 2054 CAP. Fed.		Ubicación s/Tf.		Nomenclatura			
										Cuartel. Sección. Manzana 109 Lote of. Lote esp. 16 Piso Dto.	Circ. Sección. Manzana 109 Fracción. Quinta Chacra Parcela 16 Subparc.				
TRANSMITENTE		FUNCIONARIO AUTORIZANTE		OTORGAMIENTO		Adq. Forma	PRECIO		Cant. Metros	Forma Pago	Inscripción	Folio	Año	Serie	Fecha
SARANI ELVA FILIPE ANTONIO PINTO de FILIPE ANTONIO		OLIVER F. MALACALZA H. SERVIN MONICA		Lugar: 21 12 49 Fecha: 7 11 73 11 11 69		S. D.H. D.H.						1130 1474 14466	51 74 75	126 164	
RUMBO MEDIDAS S/ T		LINDEROS S/ T		RUMBO MEDIDAS S/p		LINDEROS S/p		UBICACION MUNICIPAL		OBSERVACIONES					
Frente Ochava Frente Contrafrente Fondo Costado Costado Costado Superficie.		NO: calle NE: lote 1 a y fdo lote 16 y fdo SE: resto de lote SO: lote 15		NO: 25,00 SE: 25,00 NE: 74,88 SO: 74,87 1871,87 m ²		NO: calle / SE: parte Parcela 2 NE: Parcela 1a y fdo P. 1b, 1c SO: Parcela 15		Ciudad Pueblo Villa SERANIE Lugar o parte RUTA 8 KM 47 Calle No Esquina \$ Entre LA LONJA y SARANI		PLANOS Origen 84-10-76 Fraccionamiento Rde la prop 3912/76 De obra Referencias 4-6-76 Firma Reg. Actualizada Firma Reg.					
ADQUIRENTE		Propor.	DOC. DE IDENT.	FIRMA		CUENTA ESPECIAL		Func. autoriz. <i>alfonso urua</i> Lugar Fecha 28/11/79 Forma adquis. C Forma de pago Forma func. autoriz. Folio 238 Año 78 Fecha 20 (13478) Firma		Escrit. N° Precio Cant. metros					
TOBIS Enrique Augusto															
ADQUIRENTE		Propor.	DOC. DE IDENT.	FIRMA		CUENTA ESPECIAL		Func. autoriz. <i>Pedro Ornel</i> Lugar Fecha 16/12/80 Forma adquis. R Forma de pago Firma func. autoriz. Folio Año Fecha MAT. 35427/91 Firma		Escrit. N° Precio Cant. metros					
MARTINIUK Juan Carlos			11.597.571	<i>Arzuaga 4076 Caseros</i>											
ADQUIRENTE		Propor.	DOC. DE IDENT.	FIRMA		CUENTA ESPECIAL		Func. autoriz. Lugar Fecha Forma adquis. Forma de pago Firma func. autoriz. Folio Año Fecha Firma		Escrit. N° Precio Cant. metros					
ADQUIRENTE		Propor.	DOC. DE IDENT.	FIRMA		CUENTA ESPECIAL		Func. autoriz. Lugar Fecha Forma adquis. Forma de pago Firma func. autoriz. Folio Año Fecha Firma		Escrit. N° Precio Cant. metros					

C. P. A. Serie F Nº 519249

1 PARTIDO: Pilar(84) PARTIDA: 149.683

2 NOMENCLATURA CATASTRAL	CIRCUNSCR.	SECCION	CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
	VI	E				109	16

3 UBICACION DE LA PARCELA

CALLE: EL CANARIO Nº: S/Nº

ENTRE / ~~656~~ CALLE: SALGUERO. Y CALLE: SARAVI.

LOCALIDAD: La Lonja COD. POSTAL: 1667

4 PARCELA DOMINIAL	DESCRIPCION SEGUN TITULO / PLANO	TITULO	CAR.	PARTIDO	Nº DE ORDEN	AÑO
--------------------	----------------------------------	--------	------	---------	-------------	-----

DESIGNACION DEL BIEN
 LOTE: 16. MANZANA: 109.

MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE
 MIDE: 25,00 MTS.DE FRENTE AL NO, IGUAL MEDIDA EN EL CONTRAFRENTE AL SE, POR 74,87 MTS.EN EL COSTADO SO, Y 74,88 MTS. EN EL NE. LINDANDO: POR SU FRENTE AL NO, CON CALLE SIN NOMBRE; AL NE, CON EL LOTE 1a Y FONDOS DE LOS LOTES 1b Y 1c; AL SE, CON RESTO DE SU MANZANA; Y POR EL SO, CON EL LOTE 15.
 SUPERFICIE: 1.871,87 M2.

5 PARCELA CATASTRAL

MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE
 MIDE: 25,00 MTS.DE FRENTE AL NO, LINDANDO CON LA CALLE EL CANARIO; 74,88 MTS.EN SU COSTADO AL NE, LINDANDO CON LA PARCELA 1a Y LOS CONTRAFRENTE DE LAS PARCELAS 1b Y 1c; 25,00 MTS.EN SU CONTRAFRENTE AL SE. LINDANDO CON EL CONTRAFRENTE DE LA PARCELA 5; Y 74,87 MTS.EN SU OTRO COSTADO AL SO, LINDANDO CON LA PARCELA 15.
 SUPERFICIE: 1.871,87 M2.

6 RESTRICCIONES Y AFECTACIONES



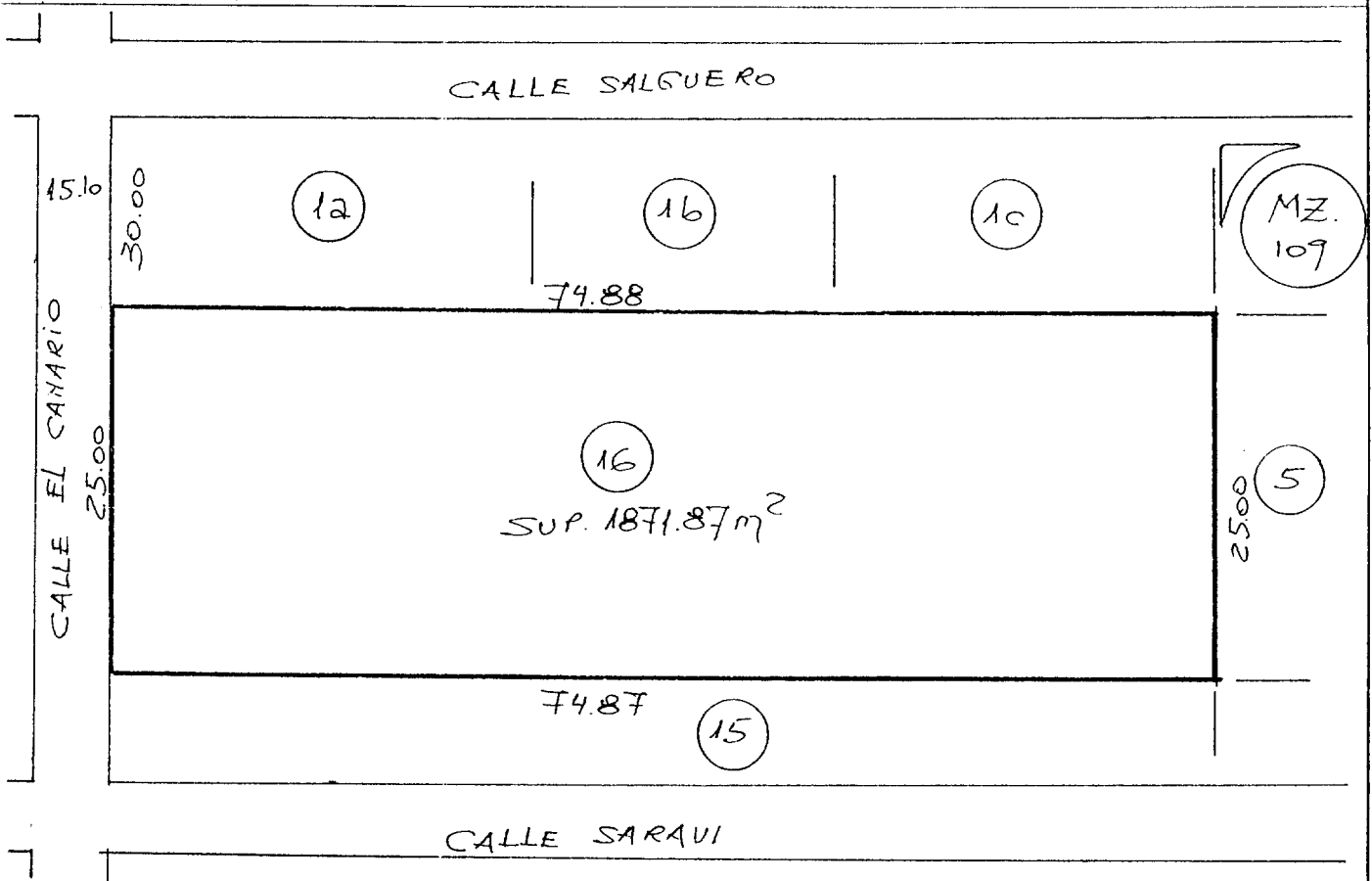
7 DOMINIO - TITULAR INSCRIPCION

APELLIDO/S Y NOMBRES: MARTINIUX, JUAN CARLOS.	TIPO	NUMERO	AÑO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD TIPO: DNI Nº: 11597571	MAT.	35.427	1991
CALLE: AZCUENAGA			
Nº: 4076 CUERPO: PISO: DPTO.:			
LOCALIDAD: Caseros PROVINCIA: B5.A5 C.P.: 1678			

8 PLANOS ANTECEDENTES

REGISTRADO												
LEGAJO Nº: 1935	PARCELA	16	MANZANA	109	FRACCION	QUINTA	CHACRA	SECCION	VI	CIRCUNSCR.	PARTIDO	84
FOLIO Nº: 20												
FECHA: 2 JUL 1998												

9 CROQUIS DE LA PARCELA CATASTRAL (CON SUS MEDIDAS LINEALES, SUPERFICIE Y LINDEROS)



10 INFRAESTRUCTURA:	PAVIMENTO	N	ALUMBRADO	N	E. ELECTRICAS	AGUA CORRIENTE	N	CLOACAS	N	GAS	S
----------------------------	-----------	---	-----------	---	---------------	----------------	---	---------	---	-----	---

11 DOMICILIO POSTAL:	DESTINATARIO:	MARTINIUK, JUAN CARLOS.
-----------------------------	---------------	-------------------------

CALLE:	AZCUENAGA	N:	4076	CUERPO:	PISO:	DPTO:
--------	-----------	----	------	---------	-------	-------

LOCALIDAD:	Caseros	PROV.:	BS.AS	C.P.:	1678	C.C.:
------------	---------	--------	-------	-------	------	-------

12 ANTECEDENTES DE EMPADRONAMIENTO

ORIGENES	84	149.683							
----------	----	---------	--	--	--	--	--	--	--

13 VALUACION BASICA

TIERRA:	EDIFICIOS:	MEJORAS:	TOTAL:

14 OBSERVACIONES

PARCELA BALDIA.		FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL  Cupaioli, Edgardo Ruben Agrimensor Mat: 1519(IX)
-----------------	---	--

15 MONTO IMPONIBLE

PARA IMPUESTO INMOBILIARIO	PARA IMPUESTO DE SELLOS	OTROS

16 CARACTERISTICA TRIBUTARIA

CODIGO		MES:		AÑO:	
--------	--	------	--	------	--

17 OBSERVACIONES

18 LUGAR Y FECHA DE LA EXPEDICION

FIRMA AUTORIZADA Y SELLO

RESERVADO PARA LA D.P.C.T.

C. P. A. Serie F N° 519249

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
 MINISTERIO DE ECONOMIA
 DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO TERRITORIAL

CEDULA CATASTRAL LEY 10.707

HOJA	1	DE	1
------	---	----	---

1 PARTIDO: **Pilar(84)** PARTIDA: **149.683**

2	NOMENCLATURA CATASTRAL	CIRCUNSCR.	SECCION	CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
		VI	E				109	16

3 UBICACION DE LA PARCELA

CALLE: **EL CANARIO** Nº: **S/Nº**

ENTRE / ~~655~~ CALLE: **SALGUERO.** Y CALLE: **SARAVI.**

LOCALIDAD: **La Lonja** COD. POSTAL: **1667**

4	PARCELA DOMINIAL	DESCRIPCION SEGUN TITULO / PLANO	TITULO	CAR.	PARTIDO	Nº DE ORDEN	AÑO
---	------------------	----------------------------------	--------	------	---------	-------------	-----

DESIGNACION DEL BIEN
 LOTE: 16. MANZANA: 109.

MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE
 MIDE: 25,00 MTS.DE FRENTE AL NO, IGUAL MEDIDA EN EL CONTRAFRENTE AL SE, POR 74,87 MTS.EN EL COSTADO SO, Y 74,88 MTS. EN EL NE, LINDANDO: POR SU FRENTE AL NO, CON CALLE SIN NOMBRE; AL NE, CON EL LOTE 1a Y FONDOS DE LOS LOTES 1b Y 1c; AL SE, CON RESTO DE SU MANZANA; Y POR EL SO, CON EL LOTE 15.
 SUPERFICIE: 1.871,87 M2.

5 PARCELA CATASTRAL

MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE
 MIDE: 25,00 MTS.DE FRENTE AL NO, LINDANDO CON LA CALLE EL CANARIO; 74,88 MTS.EN SU COSTADO AL NE, LINDANDO CON LA PARCELA 1a Y LOS CONTRAFRENTES DE LAS PARCELAS 1b Y 1c; 25,00 MTS.EN SU CONTRAFRENTE AL SE, LINDANDO CON EL CONTRAFRENTE DE LA PARCELA 5; Y 74,87 MTS.EN SU OTRO COSTADO AL SO, LINDANDO CON LA PARCELA 15.
 SUPERFICIE: 1.871,87 M2.

6 RESTRICCIONES Y AFECTACIONES



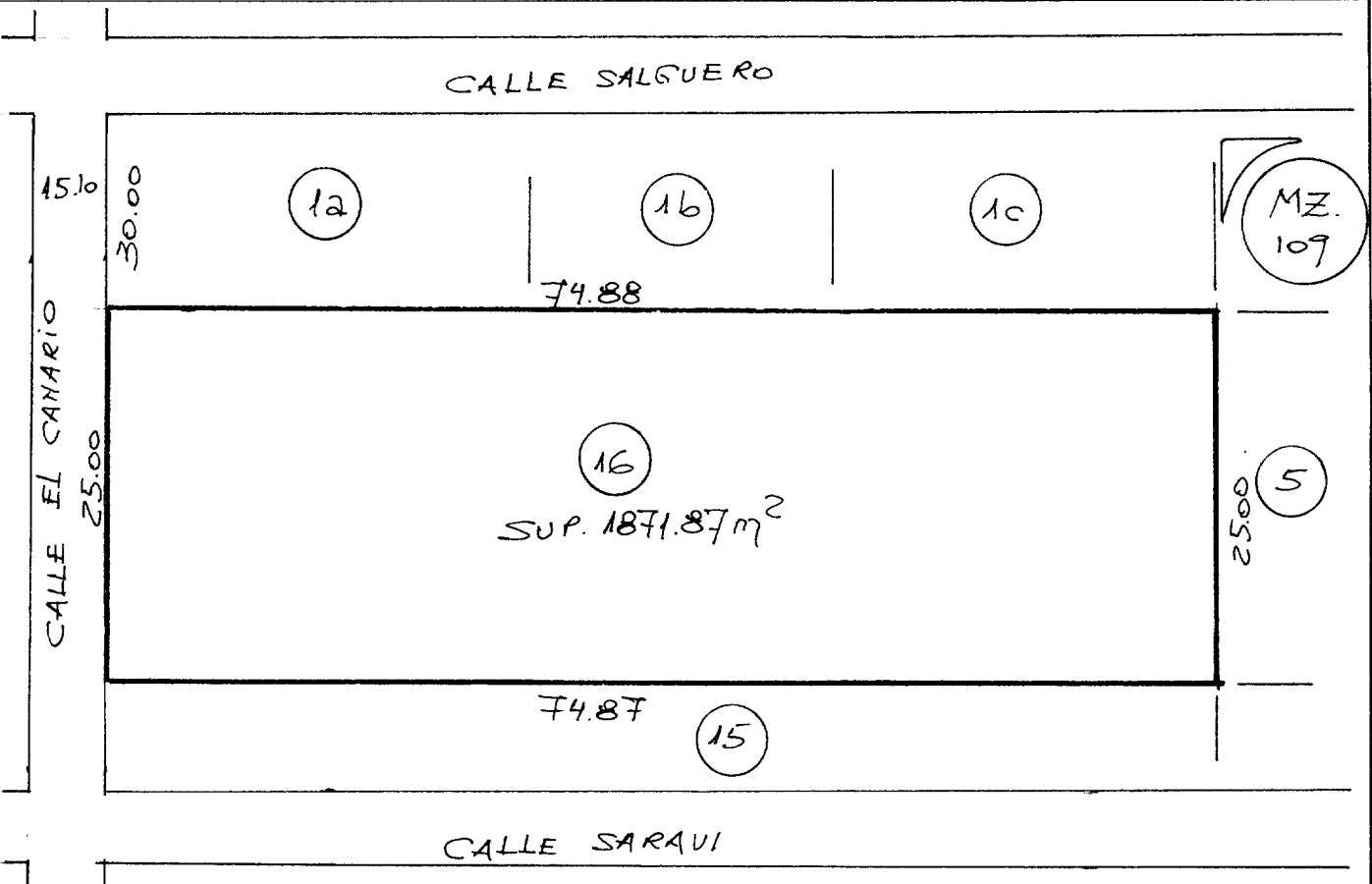
7 DOMINIO - TITULAR

DOMINIO - TITULAR				INSCRIPCION		
APELLIDO/S Y NOMBRES: MARTINIUX, JUAN CARLOS.				TIPO	NUMERO	AÑO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD TIPO: DNI Nº: 11597571				MAT.	35.427	1991
CALLE: AZCUENAGA						
Nº: 4076	CUERPO:	PISO:	DPTO.:			
LOCALIDAD: Caseros	PROVINCIA: BS.AS	C.P.: 1678				

8 PLANOS ANTECEDENTES

REGISTRADO									
LEGAJO Nº: 1935	16 PARCELA	109 MANZANA	FRACCION	QUINTA	CHACRA	E SECCION	VI CIRCUNSCR.	834 PARTIDO	
FOLIO Nº: 10									
FECHA: 2-7-98									

9 CROQUIS DE LA PARCELA CATASTRAL (CON SUS MEDIDAS LINEALES, SUPERFICIE Y LINDEROS)



10 INFRAESTRUCTURA: PAVIMENTO N ALUMBRADO N E. ELECTRICAS AGUA CORRIENTE N CLOACAS N GAS \$

11 DOMICILIO POSTAL: DESTINATARIO: MARTINIUK, JUAN CARLOS.

CALLE: AZCUENAGA N: 4076 CUERPO: PISO: DPTO:

LOCALIDAD: Caseros PROV.: BS.AS C.P.: 1678 C.C.:

12 ANTECEDENTES DE EMPADRONAMIENTO

ORIGENES	84	149.683							
----------	----	---------	--	--	--	--	--	--	--

13 VALUACION BASICA

TIERRA:	EDIFICIOS:	MEJORAS:	TOTAL:

14 OBSERVACIONES FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL

PARCELA BALDIA.





Copaioli, Edgardo Ruben
Agrimensor Mat: 1519(IX)

15 MONTO IMPONIBLE

PARA IMPUESTO INMOBILIARIO	PARA IMPUESTO DE SELLOS	OTROS

16 CARACTERISTICA TRIBUTARIA EFECTIVIDAD

CODIGO	MES:	AÑO:

17 OBSERVACIONES

18 LUGAR Y FECHA DE LA EXPEDICION FIRMA AUTORIZADA Y SELLO

RESERVADO PARA LA D.P.C.T.